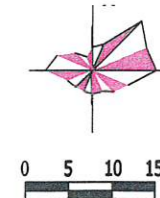


洞口县金弘科技建设项目用地平面布置批前公示图



主要构（建）筑物一览表

序号	构（建）筑物名称	占地面积 (m ²)	建筑面积 (m ²)	备注
1	厂房	5070.0	15210.0	
2	综合楼	817.5	2317.5	
3	宿舍	192.0	768.0	
4	门卫室	30.0	30.0	
5	材料堆放场	150.0		
6	消防水池	765.5		
7	构筑物总面积	7025.0		
8	构筑物系数	42.18%		

技术经济指标表

项目	数量	单位
规划总用地面积	16654.12	m ²
建筑基底面积	6109.5	m ²
建筑总面积	18325.5	m ²
建筑密度	36.68	%
容积率	1.1	
绿化率	10.2	%

说明：
参照国土资发(2008)24号《工业项目建设用地控制指标》文件，本项目内所有厂房为两层，一层高度超过8.0米，按三层计算容积率，按2F标注。

公示说明：
1: 本图为洞口县金弘科技建设项目用地平面布置批前公示图，位于竹城公路东南面。
2: 本规划平面尺寸、建筑层数以及与相邻建筑间距如图。
3: 本规划公示时间为：2024年3月22日—2024年3月28日，共7个自然日。
4: 如对本规划有异议请在公示期间内向自然资源局出具书面报告。

咨询电话：0739-7237621

洞口县自然资源局
2024.3.20



图例

- 用地界线
- 规划道路
- 规划建筑
- 绿化

洞口县城乡规划勘测设计院

[湘]城规编第(033105)号

设计	审核	图号
校对	审定	日期