

中 华 人 民 共 和 国



建设工程
规划许可证

中华人民共和国自然资源部监制

中华人民共和国

建设工程规划许可证

430525202400143

建字第 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关

日期 2024-10-29



建设单位(个人)	向鹏
建设项目名称	私宅
建设位置	洞口县雪峰街道红卫村十一组
建设规模	建筑面积肆佰壹拾叁点叁贰平方米
附图及附件名称 1. 规划平面图 2. 平面规划图 3. 建筑方案图	

申请建筑工程内容(附表)

名称	性质	结构	总高度	层数		占地面积	建筑面积 (m²)			计容面积 (m²)
			(米)	地下	地上	(m²)	地下	底层	总面积	
私宅	改建	砖混	10.5	—	3	143.68	—	134.09	410.32	—

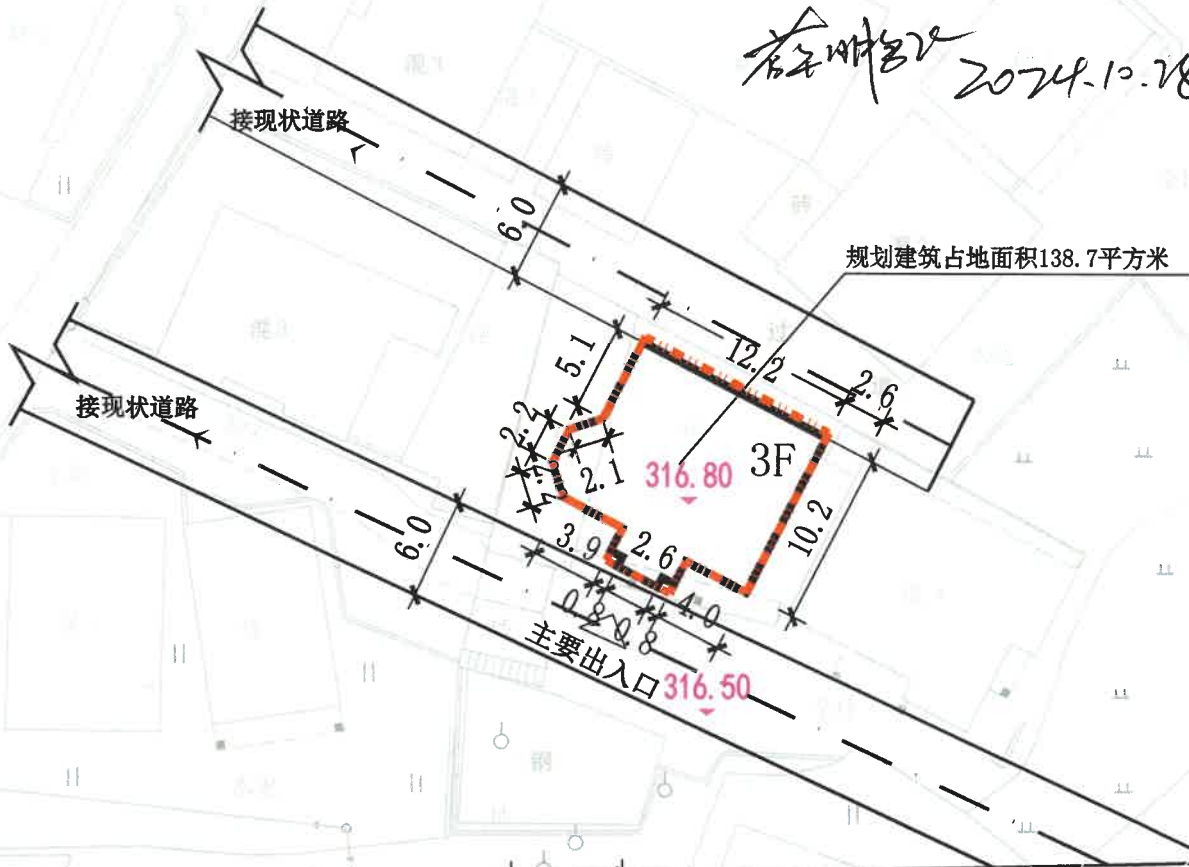
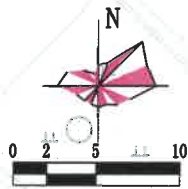
遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位(个人)有责任提交查验。
- 五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

洞口县雪峰街道红卫村向鹏私宅平面布置图

洞口县雪峰街道红卫村向鹏私宅平面布置图

2024.10.28



往拱坝路 <

> 往桔园路

洞口大道

说明:

- 1、规划总用地面积为143.68平方米,建筑占地面积138.7平方米。
- 2、规划建筑层数3层。
- 3、该规划建筑两侧山墙禁止开窗。
- 4、该规划图中竖向为相对高差。

图例:

- 用地界线
- 规划道路
- 现状建筑
- 规划建筑

周边利害关系人意见

东抵	向林	是否同意	同意
西抵	向书平	是否同意	同意
南抵		是否同意	
北抵	向林	是否同意	同意

图纸报审专用章
合一设计集团有限公司

合一设计集团有限公司		建设单位	资质等级	设计号	
乙级 证书编号: 湘自资规乙字22001044号		工程名称	乙级	图别	规划
设计	付红	项目负责人		比例	
制图	付红	审核		共张	
校对	付红	审定		日期	