

中 华 人 民 共 和 国



乡村建设
规划许可证

中华人民共和国自然资源部监制

中华人民共和国

乡村建设规划许可证

乡字第 4305252024XG0311418 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关

日期 2024-10-16



建设单位（个人）	湖南省邵阳市洞口县雪峰街道木瓜村村民委员会
建设项目名称	洞口县雪峰街道木瓜村农产品加工、仓储及农业科技培训建设项目
建设位置	洞口县雪峰街道木瓜村
建设规模	建筑面积壹万伍仟贰佰肆拾肆点贰壹平方米
附图及附件名称 1. 规划平面图 2. 平面规划图 3. 建筑方案图	

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，在乡、村庄规划区内有关建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 二、依法应当取得本证，但未取得本证或违反本证规定的，均属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位（个人）有责任提交查验。
- 五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

本次申请办理乡村建设规划许可证内容如下表

名称	性质	结构	总高度 (米)	层数		占地 面积 (m ²)	建筑面积 (m ²)			计容面 积 (m ²)
				地下	地上		地下	底层	总面积	
1#厂房及技术研发、检测中心	新建	框架	15.7	1	3	1439.63	2338.29	1439.63	6822.40	4484.11
2#生活业务楼	新建	框架	6.8	1	2	138.23	109.72	138.23	388.42	278.7
3#生活业务楼	新建	框架	10.2		3	89.87		89.87	290.26	290.26
4#生活业务楼	新建	框架	10.2		3	89.87		89.87	290.26	290.26
5#分类仓储区	新建	框架	10.0	1	3	334.43		334.43	1466.20	1173.38
6#厂房	新建	框架	16.8		3	329.64		329.64	1061.28	1061.28
7#厂房	新建	框架	16.8		3	329.64		329.64	1061.28	1061.28
8#厂房	新建	框架	12.5		2	1935.21		1935.21	3864.11	3864.11
合计						4686.52		4686.52	15244.21	12503.38