

中 华 人 民 共 和 国



建设工程  
规划许可证

中华人民共和国自然资源部监制

中华人民共和国  
建设工程规划许可证

建字第430525202400173号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关

日期 2024-11-18



|                                             |                 |
|---------------------------------------------|-----------------|
| 建设单位(个人)                                    | 肖彬              |
| 建设项目名称                                      | 私宅              |
| 建设位置                                        | 洞口县文昌街道竹山村六组    |
| 建设规模                                        | 建筑面积叁佰伍拾叁点叁贰平方米 |
| 附图及附件名称<br>1. 规划平面图<br>2. 平面规划图<br>3. 建筑方案图 |                 |



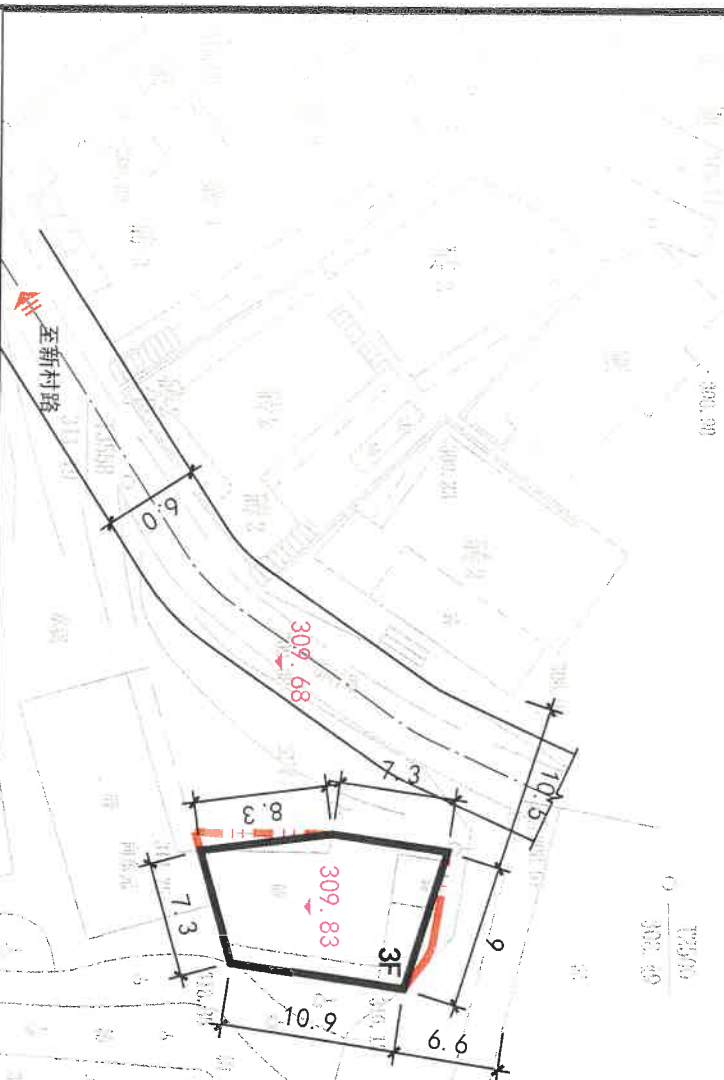
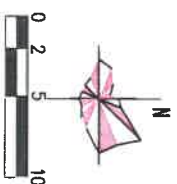
申请建筑工程内容(附表)

| 名称 | 性质 | 结构 | 总高度   | 层数 |    | 占地面积 | 建筑面积 (m²) |     |        | 计容面积 (m²) |
|----|----|----|-------|----|----|------|-----------|-----|--------|-----------|
|    |    |    | (米)   | 地下 | 地上 | (m²) | 地下        | 底层  | 总面积    |           |
| 私宅 | 改建 | 砖混 | 10.95 | —  | 3  | 111  | —         | 111 | 350.32 | —         |

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位（个人）有责任提交查验。
- 五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

# 洞口县文昌街道竹山村肖郴私宅平面布置图



肖郴私宅平面布置图

2024.11.18

肖郴私宅  
2024.11.31

## 周边利害关系人意见

|    |      |    |
|----|------|----|
| 东抵 | 是否同意 |    |
| 西抵 | 是否同意 |    |
| 南抵 | 是否同意 | 同意 |
| 北抵 | 是否同意 |    |

## 图例:

- 规划红线
- 规划道路
- 现状建筑
- 规划建筑

说明: 该规划建筑位于城镇开发边界范围内, 建筑占地面积为111.0平方米, 层数为3层。

## 洞口县城乡规划勘测设计院

[湘]城规编第(033105)号

|    |    |    |
|----|----|----|
| 设计 | 审核 | 图号 |
| 校对 | 审定 | 日期 |