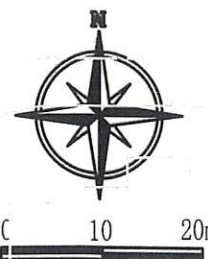


洞口县黄铁山美术馆改造项目

一批前公示图



图例			
用地红线	←	机动车主出入口	←
1F	←	行人主出入口	←
消防车道	←	绿化	←
道路中心线	←	已建建筑	←
H=11.80	←	坐标标注	←
室内标高	←	道路坡度	←
室外标高	←	小车停车位	←
建筑出入口	←	大型客车停车位	←
无障碍停车位	←	充电桩停车位	←
已建建筑改建部分	←	消防道路线	←

经济技术指标

主要经济技术指标		备注
规划总用地面积	19000.00m ²	
总建筑面积	11454.75m ²	
其中		
办公建筑	11049.15m ²	
其中		
改建后行政中心会议中心、政务中心建筑面积	8810.74m ²	
黄铁山美术馆已建部分建筑面积	2239.40m ²	黄铁山美术馆总建筑面积为：2239.40+405.60=2645.00m ²
扩建部分建筑面积	405.60m ²	
其中		
黄铁山美术馆扩建部分建筑面积	364.00m ²	
黄铁山美术馆扩建电梯建筑面积	41.60m ²	
计容总建筑面积	11454.75m ²	
其中		
办公已建建筑面积	11049.15m ²	
扩建部分建筑面积	405.60m ²	
其中		
扩建部分已建建筑面积	3901.20m ²	
扩建部分新建建筑面积	374.40m ²	
容积率	0.60	
建筑密度	22.50%	
绿化率	30%	
小车停车位	40	小车充电桩停车位1个、无障碍停车位1个、大型客车停车位4个

公示说明：

- 1: 本图为洞口县黄铁山美术馆改造项目平面布置批前公示图，位于洞口县洞口大道。
 - 2: 本规划平面尺寸、建筑层数以及与相邻建筑间距如图。
 - 3: 本规划公示时间为：2024年12月20日—2024年12月26日，共7个自然日。
 - 4: 如对本规划有异议请在公示期间内向自然资源局出具书面报告。
- 咨询电话：0739-7237621

设计说明

1. 本图规划采用1985国家高程基准。
2. 本图规划采用2000坐标系。
3. 图中尺寸均以米计。
4. 建筑物定位坐标均表示建筑物外墙交点位置。



洞口县自然资源局
2024.12.25

邵阳市城市规划设计研究院			邵阳市城市规划设计研究院		设计号	
甲级 证书编号：自资规甲字21430394			工程名称		图别 规划	
			河口镇污水处理厂改造项目			
设计	沈潇	项目负责	沈凤阳	比例 1:500		
制图	沈潇	审核	沈凤阳	共 10 张 第2张		
校对	王金辉	审定	沈凤阳	日期 2024.12		