

中华人民共和国



建设工程
规划许可证

中华人民共和国自然资源部监制

中华人民共和国
建设工程规划许可证

建字第 430525202400185 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关

日期 2024-12-17



建设单位(个人)	张治标
建设项目名称	私宅
建设位置	洞口县黄桥镇排上村6组
建设规模	建筑面积贰佰伍拾陆点陆肆平方米
附图及附件名称	1. 规划平面图 2. 平面规划图 3. 建筑方案图

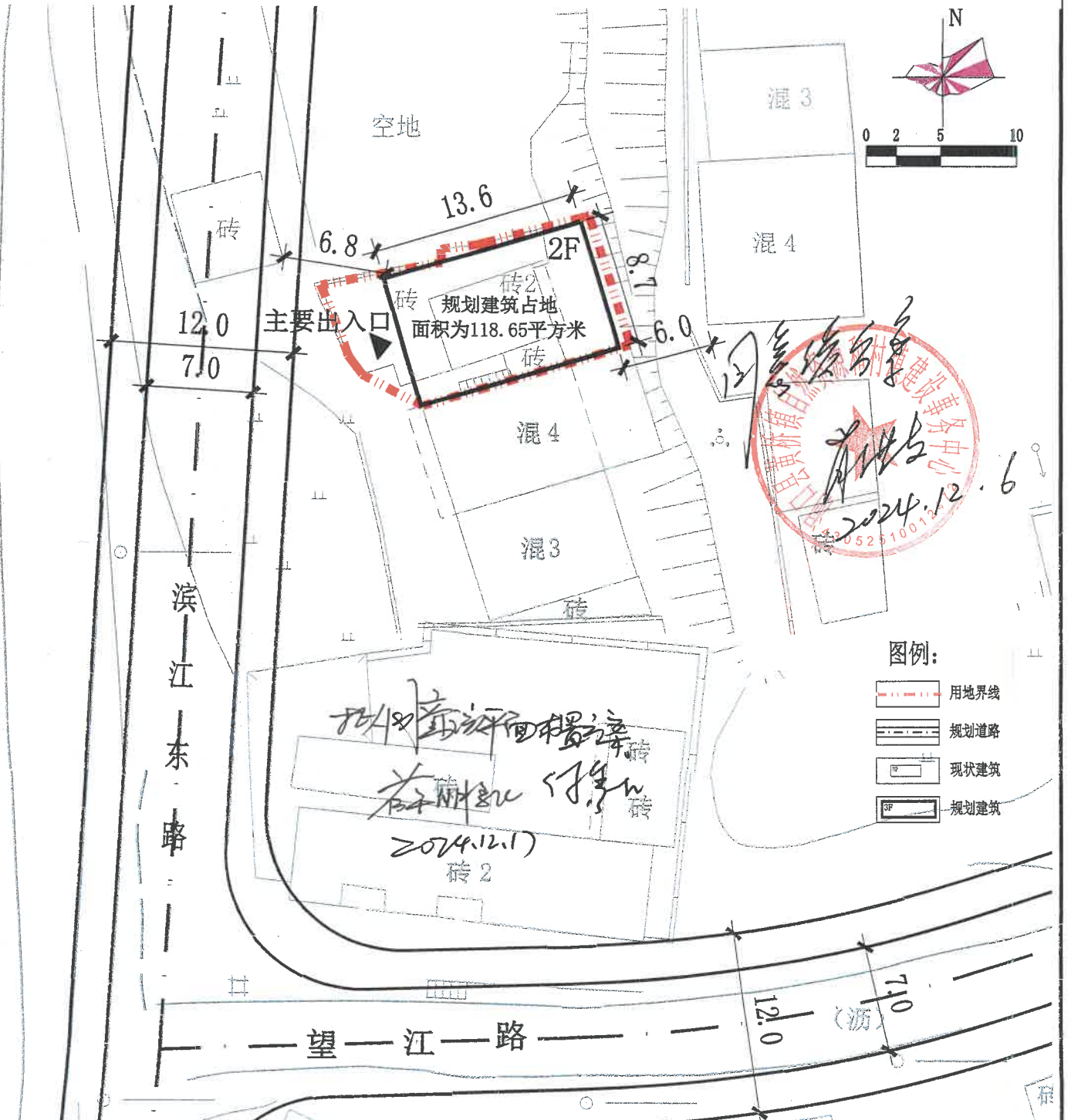
申请建筑工程内容(附表)

名称	性质	结构	总高度	层数		占地面积	建筑面积 (m²)			计容面积 (m²)
			(米)	地下	地上	(m²)	地下	底层	总面积	
私宅	改建	砖混	7.2	—	2	118.65	—	118.32	256.64	—

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位(个人)有责任提交查验。
- 五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

洞口县黄桥镇排上村张治标私宅平面布置图



- 图例:
- 用地界线
 - 规划道路
 - 现状建筑
 - 规划建筑

说明:

- 1、规划建筑占地面积为118.65平方米，层数为2层。
- 2、规划建筑底层正负零标高以现状道路中线标高30公分为准，如有特殊情况可酌情增减，但必须征得审批部门意见。
- 3、规划建筑两侧山墙禁止开窗。
- 4、规划私宅内及周边如有相关管线，按规范要求处理，确保施工现场安全。
- 5、经套合“三区三线”划定成果，不涉及基本农田，位于城镇开发边界内。

周边利害关系人意见

东抵	张治标等	是否同意	同意
西抵	张治左	是否同意	同意
南抵	谢正中	是否同意	同意
北抵	胡爱菊	是否同意	同意

合一设计集团有限公司		建设单位	项目负责人	设计号
乙级证书编号: 湘自资规乙字22001044号		工程名称	张治标私宅	图别
设计	项目负责人	审核	核定	比例
制图	审核	核定	核定	共张
校对	审核	核定	核定	日期