

国网湖南邵阳洞口县供电公司生产综合用房项目
--批前公示图

公示说明：
1、本图为国网洞口县供电公司生产综合用房项目总平面规划批前公示图，本项目位于洞口县桔城西路北侧洞口县供电公司院内；
2、本规划平面尺寸、建筑层数以及与相邻建筑间距如图；
3、本规划公示时间为2025年 5 月16 日——2025年 5 月26 日；
4、如对本规划有异议请在公示期间内向自然资源局出具书面报告。
咨询电话：0739-7222661



主要经济技术指标				
编号		数量	单位	备注
1	总用地面积	17296.04	m²	25.94亩
	其中 本次规划用地面积	8843.11	m²	13.26亩
2	本次规划总建筑面积	5668.73	m²	
	其中 1#生产综合用房	4868.04	m²	
	2#门卫室	81.20	m²	
3	既有建筑	719.49	m²	
	本次规划计容建筑面积	5400.71	m²	
	其中 1#生产综合用房	4600.02	m²	
4	2#门卫室	81.20	m²	
	既有建筑	719.49	m²	
5	本次规划不计容建筑面积	268.02	m²	
	其中 屋顶机房	64.17	m²	
	地下室	203.85	m²	
6	建筑占地面积	2011.26	m²	
	其中 1#生产综合用房	1203.85	m²	
	2#门卫室	87.92	m²	
7	既有建筑	719.49	m²	
	建筑密度	22.74	%	
	容积率	0.61		
8	绿地率	34.17	%	
	停车位	72	个	
	其中 无障碍停车位	1	个	
9	充电桩停车位	20	个	
	普通车位	51	个	
	非机动车停车位	15	个	

图例：

规划建筑

既有建筑

绿化

319.10 场地标高

规划红线

广场铺地

实体围墙控制线

通透式围墙控制线

建筑室内地坪设计标高

道路

坐标点

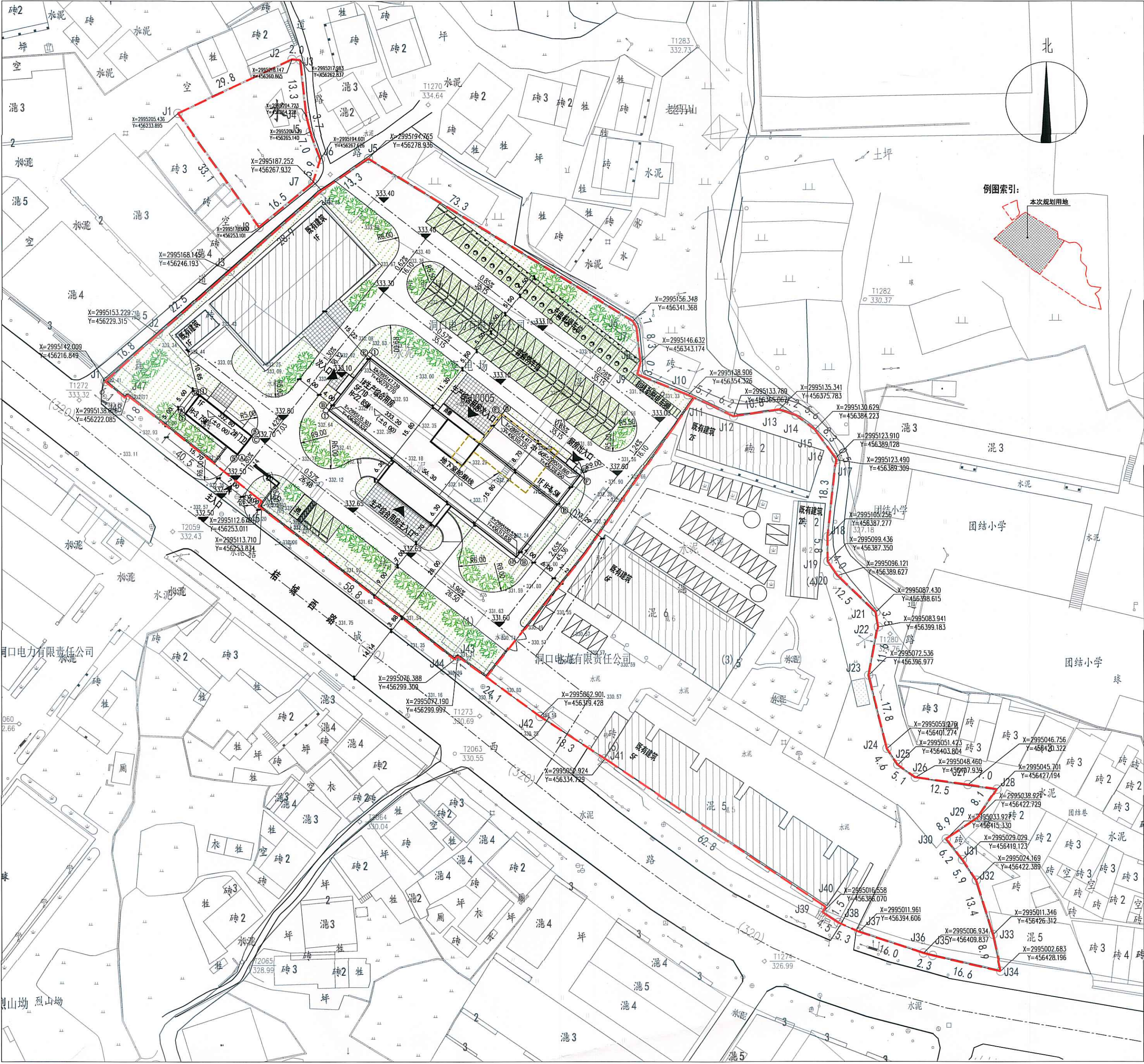
停车位

充电桩停车位

无障碍停车位

出入口

说明：本工程采2000坐标系定位，绝对标高采用1985国家高程。图中所注的尺寸、距离：坐标点为建筑物边线，尺寸标注至建筑外墙边，城市道路标注至道路红线，内部道路标注至道路边线。图中所注的尺寸、半径、坐标及标高均以米为单位。



总平面图 1:500

专业	姓名	日期
会 建 筑		
审 结 构		
栏 给排水		
电 气		
暖 通		

备注栏

设计单位

浙江恒欣设计集团
股份有限公司

ZHEJIANG HENGXIN DESIGN GROUP CO., LTD.

浙江省衢州市莲花路35号（莲花路路口）恒欣大厦9楼
9F, 9TH FLOOR, 35 LOTUS ROAD, WUYOU ROAD, JIANGSU PROVINCE
网址: WWW.HXJY.COM
全国服务热线: 400-9006561
区域服务热线: 0573-83851315

建设单位

国网湖南省电力有限公司洞口县供电公司

工程名称

国网湖南省电力有限公司洞口县供电公司生产综合用房

子项

工程编号

2025.05

出图日期

2025.05

项目

项目经理

袁晓忠

项目负责人

袁晓忠

审定

邵晓忠

审核

袁晓忠

专业负责人

袁晓忠

设计

肖世平

校 对

李志成

图 名

总平面图

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 袁晓忠

注册号: 3300051-011

有效期: 至2026年09月

浙江恒欣设计集团股份有限公司

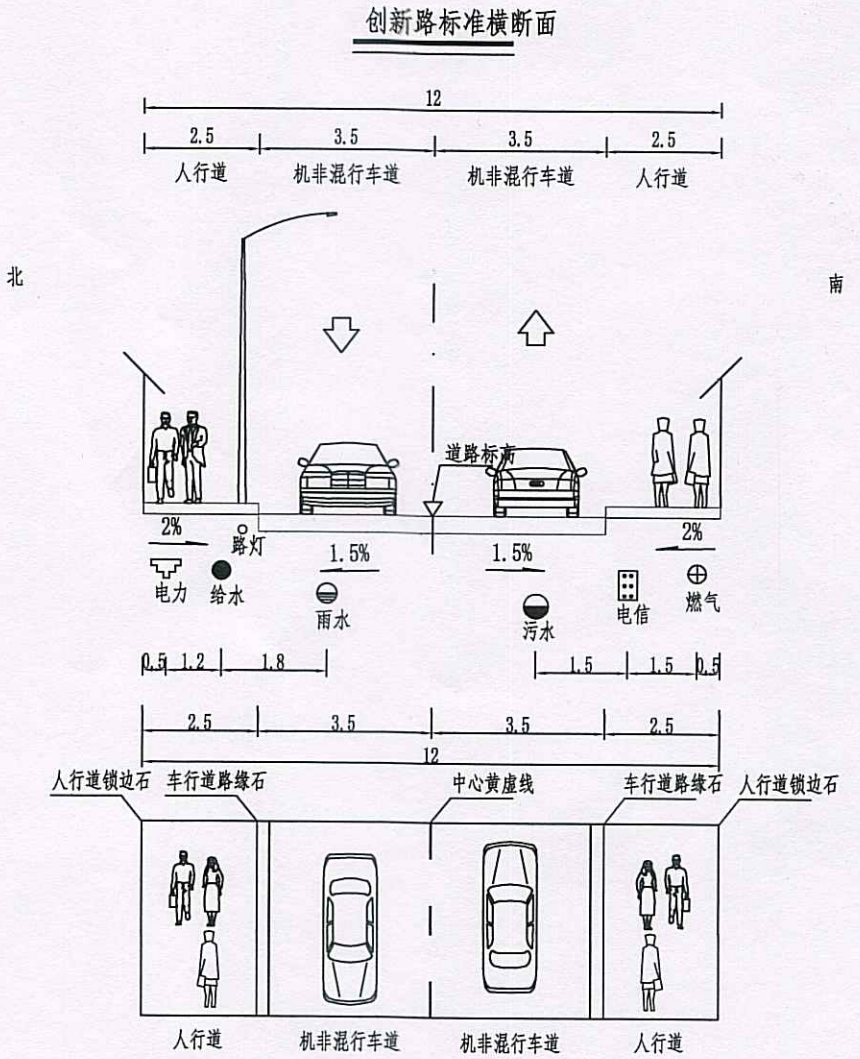
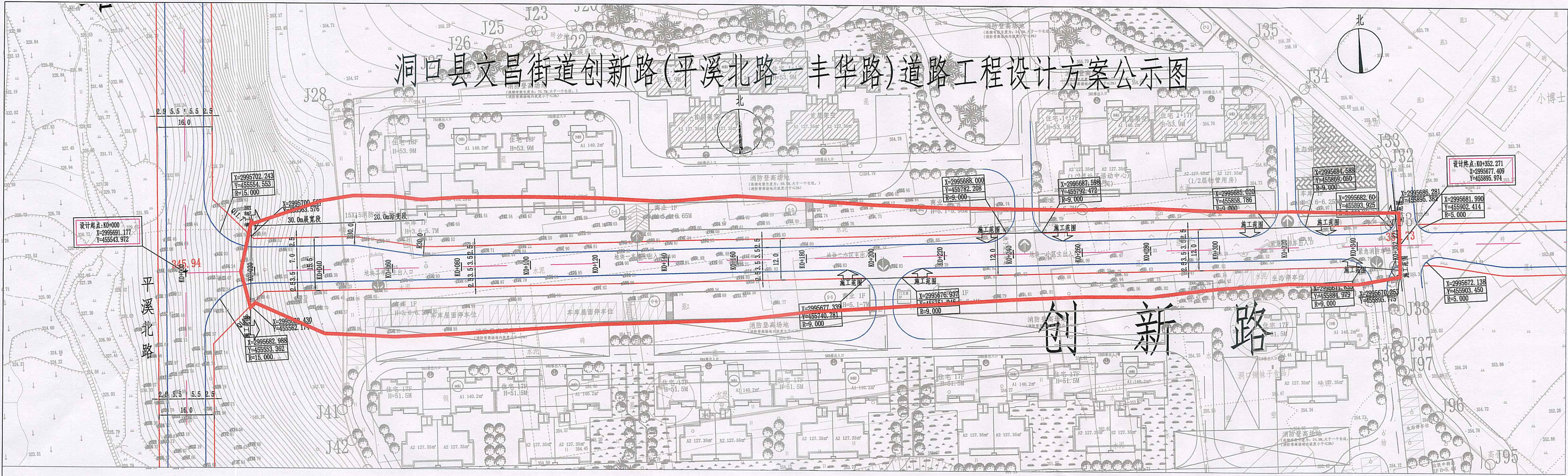
建筑行业(建筑)

工程(甲级)(有效期) NO:A133000517

至2026年12月22日

浙江省住房和城乡建设厅监制

洞口县文昌街道创新路(平溪北路—丰华路)道路工程设计方案公示图



- 说明:
- 为缓解洞口县城西片区交通压力及老百姓出行困难的问题,完善县城配套路网设施建设,决定启动洞口县文昌街道创新路(平溪北路—丰华路)道路工程,现将道路设计方案进行公示。
 - 道路方案根据现场实际情况进行设计,道路标准断面形式为:
2.5m(人行道)+7.0m(机非混行车道)+2.5m(人行道)=12.0m。
 - 本次设计方案公示时间为:2025年5月16日—2025年5月26日,共七个工作日,如对该项目有建设性建议者,请在公示期内向洞口县自然资源局出具书面报告(需注明反馈者联系方式及姓名),咨询电话:0739-7222661。



合一设计集团有限公司		建设单位	洞口县文昌街道创新路(平溪北路—丰华路)道路工程设计方案公示图	设计号	
乙级 证书编号: 湘自资规乙字22001044号		工程名称	洞口县文昌街道创新路(平溪北路—丰华路)道路工程设计方案公示图	图 别	规 划
设计	项目负责	审核	审批	比例	
制图	审 核	审 定	审 定	共 张	1
校对	审 定	审 定	审 定	日 期	2025.05