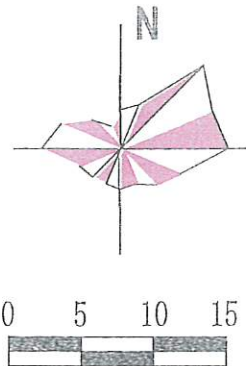
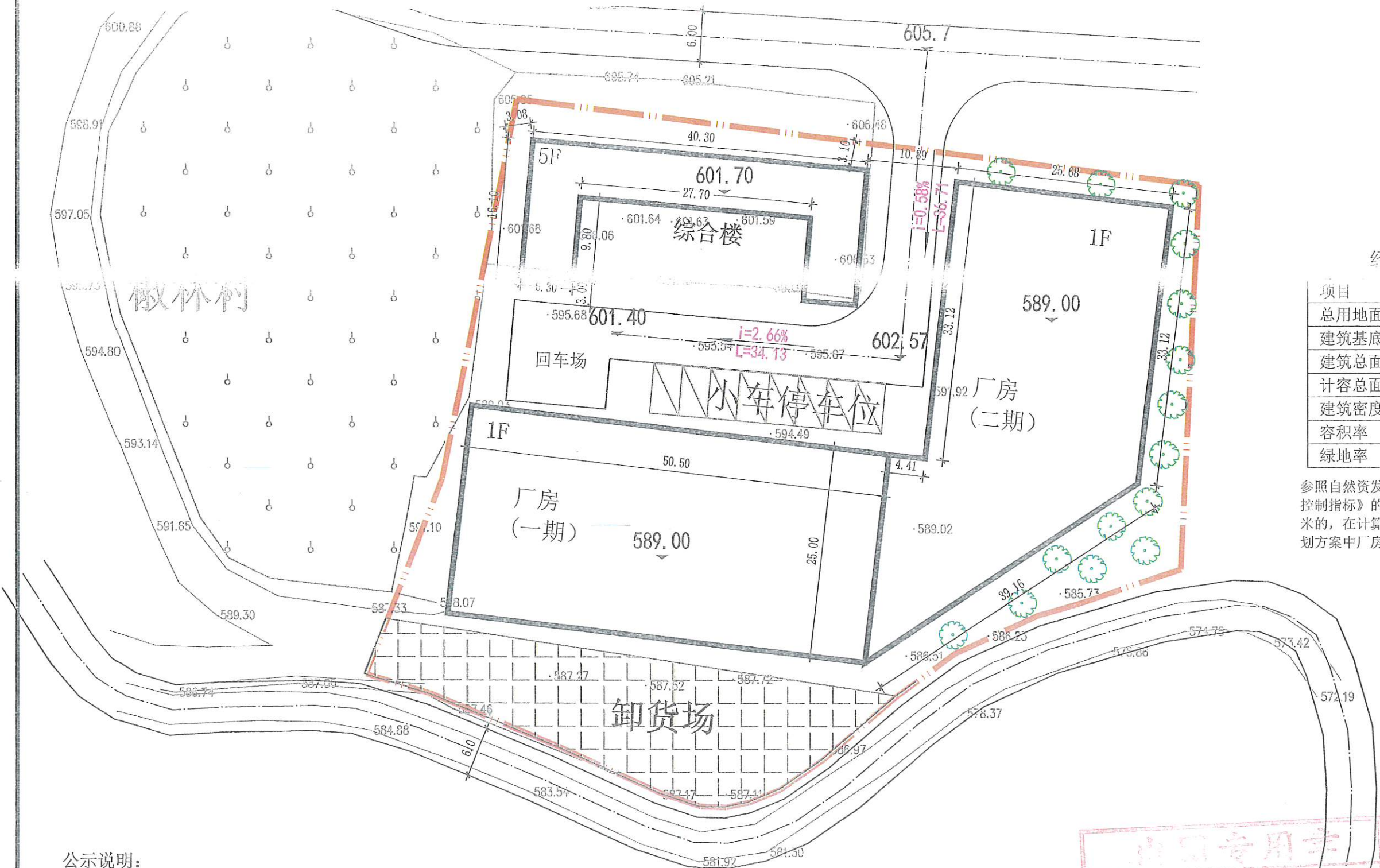


洞口县桐山乡椒林村农副产品加工基地建设项目用地平面布置批前公示图



经济技术指标

项目	数量	单位
总用地面积	5980	m²
建筑基底面积	2867.47	m²
建筑总面积	4376.95	m²
计容总面积	6867.05	m²
建筑密度	47.95%	
容积率	1.15	
绿地率	8.5	%

参照自然资发【2023】72号文件《工业项目建设用地控制指标》的附件一的第二条规定：建筑物层高超过8米的，在计算容积率时该层建筑面积加倍计算。本规划方案中厂房一层层高均超过8米。

图例：

- 用地界线
- 规划道路
- 规划建筑
- 绿化
- 竖向

公示说明：

- 1: 本图为洞口县桐山乡椒林村农副产品加工基地建设项目用地平面布置批前公示图，位于洞口县桐山乡椒林村。
- 2: 本规划平面尺寸、建筑层数以及与相邻建筑间距如图。
- 3: 本规划公示时间为：2025年7月28日—2025年8月3日，共7个自然日。
- 4: 如对本规划有异议请在公示期间内向自然资源局出具书面报告。
咨询电话：0739-7237621



功能分区面积表

序号	名称	单位	数量	备注
1	规划总用地面积	M²	5980	
2	办公楼占地面积	M²	377.37	占总用地面积6.31%
3	厂房占地面积	M²	2392.63	占总用地面积40.01%
4	道路及停车位面积	M²	1903.56	
5	卸货场面积	M²	702.44	
6	绿地面积	M	604.0	

合一设计集团有限公司
乙级 证书编号：湘自资规乙字22001044号

设计	龙海英	项目负责人	
制图		审核	杨静
校对		审定	张怡弘

建设单位
工程名称

设计号	
图别	规划
比例	
共张	
日期	